

Prodej bytu 2+kk/T +garáž , AC, 51,3 m2 + terasa 81 m2, P9 - Kbely

Plzákova, Praha 19, Praha



10 363 000 Kč

za nemovitost

vč. provize a právního servisu, měsíční poplatky
vč. FO: cca 6.000,- Kč +
elektřina: cca 800,- Kč



Vyřizuje

Ing. Renata Oberdieková

Tel.: 773590054

GSM: 773590054

E-mail:

oberdiekova@donnareality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	132 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní byt 2+kk o ploše 51,3 m² + terasa 81m², situovaný ve 3. patře bytového domu s výtahem v komplexu Bleriot z roku 2020, Prahy 9 - Kbely, ulice Plzákova.

Byt je vybavený kuchyňskou linkou se spotřebiči (lednice s mrazákem, varná deska, elektrická trouba, digestoř), možno zanechat nábytek, velkoformátová okna s předokenními žaluziemi orientována na jih, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, ve vstupní chodbě vestavěná skříň a prostor pro umístění pračky, dřevěná podlaha, v koupelně velkoformátová dlažba. Obývací pokoj i ložnice jsou vybaveny klimatizačními jednotkami. Podzemní garážové stání a sklepní kóje.

V rámci bytového komplexu jsou dětská hřiště a menší park.

Dům je přímo na cyklostezce, cca 2 minuty chůze na zastávku autobusu na metro Letňany, Palmovka a Černý Most. Volné od 1. května 2026.