

Prodej bytu 2+kk, 42 m², Plzeň, ul. Karlova

Karlova, 30100, Plzeň 3, Plzeň



4 399 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Šťastný Martin

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk
Počet podlaží v domě:	4
Druh objektu:	cihlová
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

Podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	42 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme unikátní investiční příležitost pořízení bytu v centru Plzně v moderní budově v Karlově ulici. Byt nabízí nadprůměrnou dostupnost do blízkých kanceláří a fitness Avalon. Minutovou vzdálenost na náměstí republiky a na MHD. Vzhledem k nízkému stáří budovy nevyžaduje krom běžné údržby žádné výdaje a navíc přináší možnost atraktivního zhodnocení nejen v rámci pravidelného měsíčního nájmu. Poplatky za služby včetně tepla pouhé 3000Kč. Elektrina 1300 Kč. K bytu je navíc prostorný sklep o výměře 3m² a možnost využití udržované zahrady ve vnitrobloku, do které mají přístup pouze obyvatelé domu. Čistá podlahová plocha bytu je 39m². K bytu je možno dokoupit kryté parkovací stání v přilehlých garážích. Potěší i bezbariérový přístup ze dvora a bezpečnostní dveře na čip. Tak neváhejte a využijte této jedinečné nabídky a rezervujte si včas prohlídku u makléře.