

Prodej investičního bytu 1KK, 27m² s balkonem na ul. Na Obvodu, městská část Ostrava Vítkovice.

Na Obvodu, Vítkovice, Ostrava



2 100 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Mathias Mikulík

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	10
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	27 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	1 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: BO!reality Vám nabízí ke koupi byt 1+kk o výměře 27 m² s balkonem na ulici Na Obvodu v Ostravě - Vítkovicích.

Byt se nachází v 10. patře z celkových 12 v udržovaném, bezbariérovém bytovém domě po kompletní revitalizaci. Dům disponuje novými výtahy, kamerovým systémem na všech chodbách a je zde kladen důraz na čistotu a pořádek.

Samotný byt je ve velmi pěkném a udržovaném stavu.

- bytové jádro ze sádkartonu
- elektroinstalace v mědi

- voda v plastových rozvodech
- zachovalá kuchyňská linka

Součástí bytu je také sklepní kóje.

Velkou výhodou je, že v bytě aktuálně bydlí platící nájemníci, kteří by zde rádi zůstali – byt je tedy vhodný i jako investiční příležitost.

Měsíční náklady činí 3 384 Kč + elektřina.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat nejvýhodnější nabídku.

???? Budu se těšit na osobní prohlídku a rád Vás bytem provedu.