

Prodej bytu 3+kk, 94 m2, Praha 9, Letňany

Malkovského, Praha 18, Praha



9 990 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně realitního i
právního servisu.



Vyřizuje

Jan Bečvář

Tel.: +420 737570775

GSM: +420 737570775

E-mail:

jan.becvar@qara.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	94 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velmi pěkný a prostorný byt o dispozici 3+kk s balkonem v žádané lokalitě Praha 9, Letňany.

Samostatný byt má podlahovou plochu 91,5 m² + balkon 2,1 m². Byt je světlý, prostorný a nabízí velmi prakticky řešenou dispozici.

Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj přes 45 m², který je spojený s kuchyňským koutem. Kuchyňská linka je kompletně vybavená vestavěnými spotřebiči. Koupelna a toaleta jsou samostatně přístupné. Pokoje nejsou průchozí. V předsíni se také nachází komora (šatna) a velká vestavěná skříň.

Dispozice bytu:

- obývací pokoj s kuchyňským koutem
- ložnice 1
- ložnice 2

- koupelna
- samostatná toaleta
- komora
- chodba

Součástí bytu je balkon přístupný z obývacího pokoje, Byt se nachází v pátém patře bytového domu s výtahem.

V Letňanech naleznete kompletní občanskou vybavenost, školy, školky, obchody, obchodní centra supermarketů, zdravotní střediska, aquapark, zimní stadion, fitness centra, tenisové a badmintonové kurty a mnoho dalšího. Výborné spojení do centra Prahy zabezpečuje MHD, autobusy, trolejbusy, metro - stanice metra trasy C Letňany.

Nemovitost je v osobním vlastnictví. Nemovitost je možné financovat hypotéčním úvěrem, který vám rádi pomůžeme zdarma získat. Nenechte si utéct tuto příležitost. Rád vás nemovitostí osobně provedu na prohlídce. V případě dotazů, mne neváhejte kontaktovat.