

## Prodej bytu 3+kk, 64 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Machkova

Machkova, 14900, Praha 11, Praha



### 7 999 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Beshirová Carmen Idris**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                              |                  |                                  |                   |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+kk             | <b>Podlaží v domě:</b>           | 6                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 9                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 59 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová         | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | D - Méně úsporná  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme udržovaný byt o dispozici 3+kk v klidné části obce Chodov. Byt se nachází v 5. patře revitalizovaného panelového domu s výtahem (zateplení, fasáda, okna, dveře, stupačky, aj.) s celkem 8 nadzemními podlažími. Podlahová plocha dle Prohlášení vlastníka činí 59 m<sup>2</sup> a zahrnuje 3 místnosti a ložnici. Byt prošel částečnou rekonstrukcí. Je zde obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, dětský pokoj, koupelna s vanou, samostatné WC, vstupní chodba, komora. Jednotka je ve velmi dobrém stavu a nabízí šikovní úložné prostory. Součástí je také vlastní sklepní kóje v podzemním podlaží. Vytápění a ohřev vody jsou zajištěny dálkově. Tento byt představuje ideální volbu pro ty, kdo hledají velmi klidné bydlení s výbornou dostupností městské infrastruktury. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací a sjednání prohlídky.