

## Prodej, garáž, 22 m2, Ostrava, ul. Pod výtahem

71000, Slezská Ostrava, Ostrava



**449 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Stanislav Schulz**

**Tel.:** +420 777233373

**GSM:** +420 777233373

**E-mail:**

[schulzs@azetrealty.cz](mailto:schulzs@azetrealty.cz)

**Počet podlaží v domě:**

**Stav objektu:**

dobrý

**Druh objektu:**

cihlová

**Umístění objektu:**

klidná část obce

### POPIS NEMOVITOSTI: Možnost koupě jednotlivě i jako celek\*\*

Nabízíme k prodeji dvě samostatné garáže v osobním vlastnictví, které se nacházejí na jednom společném pozemku. Garáže jsou umístěny nad sebou a je možné zakoupit jednu garáž samostatně, nebo obě dohromady. Uvedená cena je vždy za jednu garáž.

Lokalita Slezská Ostrava

Garáže se nacházejí v nově vznikající obytné zóně, kde je kombinace bytových domů, rodinných domů i sídel firem. Velkou výhodou je blízkost centra Ostravy a výborná dopravní dostupnost:

rychlé napojení na hlavní tahy Frýdek-Místek, Bohumín, Brno a další směry

vhodné místo nejen pro rezidenty, ale i pro podnikatele z okolí

Stav a vybavení garáží

Garáže prošly úpravami a jsou ve velmi dobrém technickém stavu:

nová elektroinstalace včetně revizní zprávy

nové omítky

střecha pokrytá asfaltovými pásy (IPA)

Technické parametry

délka: 6 m

šířka: 3,75 m

výklopná vrata: šířka 2,4 m / výška 1,9 m

elektrina: 230 V, hlavní jistič 16 A

voda: není k dispozici

Využití

Garáže jsou ideální:

pro parkování osobního vozu nebo motorky

jako menší skladové prostory

pro dlouhodobou investici v žádané lokalitě

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat:

777 233 373