

Pronájem, byty/2+kk, 52 m2, Smržových 1035/12, Vysočany, 19000 Praž 9 [ID 81613]

Smržových, Praž 9, Praž



23 500 Kč

za měsíc

Cena je uvedena bez záloh
na energie, kaue, provize



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Novostavba v rozvíjející se lokalitě přímo u metra Kolbenova ve Vysočanech.

Dlouhodobý pronájem bytu s výhledem do parku, o dispozici 2+kk s balkonem 20m2. Součástí pronájmu je i sklep o rozloze 2m2. V domě je také kolárna. Kuchyňská linka je včetně vestavěné myčky, lednice s mrazákem, trouby, varné desky a digestoře. V bytě jsou také nainstalovány vnitřní žaluzie.

Parkování je možné přímo u domu na bezplatném parkovišti. Je zde oplocené dětské hřiště a dostatek sportovního vyžití.

Kromě kompletní občanské vybavenosti u domu směrem k metru vzniká nové náměstíčko se supermarketem a dalšími službami. Jižně směrem k řídce Rokytka můžete relaxovat v přilehlém parku Zahrádky, kde se nachází úžasné vybavené dětské hřiště, fitness louka a stánek s občerstvením. Podél Rokytky pak vede cyklostezka až do centra města.

Cena je uvedena bez záloh na energie (3.000 Kč) a elektrická energie se přehlašuje na nájemce. Vratná kaue činí

35.000 Kč a provize je ve výši jednoho nájmu + DPH.

Majitelé si vyhrazují právo vybrat nájemce dle vlastních kritérií.

Volné dle domluvy.