

Krásný byt v centru Prostějova 3,5+1 128m²

Palackého, Prostějov



5 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petr Kořínek

Tel.: 538 728 645

GSM: 420538728645

E-mail:

bonusbrno@century21.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	128 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	1 m ²
Sklep:	35 m ²	Elektřina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Milujete historii a jedinečnost? Hledáte byt ve kterém bude dostatek místa pro celou rodinu? Potřebujete samostatný prostor pro své koníčky, dílnu, či klubovnu pro setkávání se s přáteli? Dovolte mi Vám nabídnout tento krásný byt 3,5+1 s bohatou historií, který Vás v mnohém překvapí, neméně pak další prostor v suterénu domu využívaný jako klubovna.

Byt se nachází v prvním patře bytového domu na rohu ulic Palacké a Podjezd. Celková rozloha bytu je 128m² a nabídne Vám velký obývací pokoj s tradičním výklenkem, dvě ložnice, kuchyni a menší pokojík přímo za ní. K tomu všemu zde najdete i prostornou chodbu s malým balkónem, komoru, šatnu, koupelnu a samostatné WC. V suterénu domu na Vás navíc ještě čeká prostorná místnost, v současné době využívána jako klubovna, o velikosti 20m² s vlastní elektřinou a toaletou, která je přímo sousedící se sklepem o velikosti 15m², který sloužil jako dílna. Tyto dva prostory lze v případě potřeby vzájemně propojit a nejsou započítány ve výměře bytu.

Nabízené nemovitosti jsou převážně v původním stavu a dávají tak možnost novému majiteli si je přetvořit podle svých představ. V bytě se nachází kombinace parket a plovoucí podlahy. Okna jsou dřevěná kastlová. Elektřina je v mědi. Topení je zajištěno pomocí plynového kotle. V rámci společných prostor domu je možné využívat i velkou zahradu.

Dům se nachází v samém centru města Prostějova. V okolí domu je veškerá občanská vybavenost, několik škol v těsném okolí. Parkování je možné přímo ve vnitrobloku domu. Tento byt nabízí jedinečnou možnost bydlení v nadstandardně velkém bytě s bohatou historií v centru města.

V případě zájmu kontaktujte makléře. S hypotékou Vám rádi pomůžeme. Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost, která se v Prostějově jen tak neopakuje.