

Pronájem restaurace, stravování, Ostrava, ul. Stodolní

Stodolní, 70200, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



96 800 Kč

za měsíc

cena vč. DPH



Vyřizuje

Pravcová Alena

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	350 m ²	Užitná plocha:	350 m ²
Plocha parcely:	1735 m ²	Počet podlaží v domě:	2
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Typ zařízení:	Restaurace	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nejtěžší na Stodolní není přivést lidi. Nejtěžší je zvládnout provoz tak, aby vás nesežral: kuchyň, nádobí, zásobování, sklad, personál, eventy. Tenhle prostor je dělaný přesně pro tohle - dvě patra, jasně oddělený provoz a zázemí, plus výtahy, které v praxi znamenají méně chaosu a víc rychlosti.

Je to místo pro někoho, kdo chce jet bar/restauraci naplno, případně k tomu přidat banketku a akce. A pokud nechcete začínat od holých zdí, je tu možnost odkupu vybavení po dohodě s předchozím provozovatelem.

Ostrava - ul. Stodolní

Celkem 350 m², dvoupodlažní prostor (přízemí + suterén)

Vnitřní zahrádka + možnost venkovní zahrádky

Přízemí: bar/restaurace, sociální zázemí, sklad

Suterén: banketka, sociální zázemí, částečně vybavená kuchyň, sklady, zázemí pro personál

Výtah pro obsluhu kuchyně, výtah na nádobí + zásobovací výtah

Výlohy + reklama na fasádě objektu

Nájemné: 96 800 Kč / měsíc vč. DPH

Kauce: 2x 96 800 Kč

Provize RK: 96 800 Kč

Chcete podnikat na Stodolní? Domluvme si prohlídku.