

Prodej bytu 4+kk, 155 m², Opava, ul. Olomoucká

Olomoucká, 74601, Opava (nečleněná část města), Opava



8 200 000 Kč

za nemovitost

Informace o ceně v RK



Vyřizuje

Gjonlić Pavel

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 4+kk

Počet podlaží v domě: 5

Druh objektu: cihlová

Umístění objektu: klidná část obce

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 155 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme tuto jedinečnou nemovitost. Prostorný byt 4+kk v klidné části obce Opava-Předměstí. Tento cihlový byt se nachází ve 3. a 4. nadzemním podlaží čtyřpodlažního domu a nabízí užitnou plochu 155 m², která poskytne dostatek prostoru pro komfortní bydlení. V bytě se nachází 3 samostatné pokoje, dále obývací pokoj s jídelnou a kuchyní. Samozřejmostí jsou 2 samostatné toalety, koupelna s vanou, sprchovým koutem a bidetem. K bytu náleží terasa o rozloze 20 m², sauna, sklep, kolárna i kočárkárna. Součástí bytu je i prostorná půda, kterou lze přebudovat na další obytný prostor a také podíl na zahradě. Byt je ve velmi dobrém stavu, což umožňuje okamžité nastěhování bez nutnosti dalších investic. Lokalita je ideální pro rodinné bydlení, nabízí klidné prostředí a dobrou dostupnost do centra Opavy. V dosahu se nachází vše ke spokojenému životu, MHD, lékař, škola, mateřská škola i supermarket. Nepropáste tuto jedinečnou příležitost a domluvte si prohlídku ještě dnes!