

Pronájem 2+kk (43m²), sklep, zařízený

Boloňská, 10900, Praha 15, Praha



15 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Bc. Milan Mattanelli

Tel.: 222 981 904

GSM: +420 775 775 615

E-mail:

mattanelli@screality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Doprava:	dálnice
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte V Praze menší byt k pronájmu?

Nabízím světlý byt 2+kk o velikosti 43 m², situovaný v 7. patře panelového domu po kompletní rekonstrukci.

Byt je v družstevním vlastnictví, pronájem bude na základě podepsané podnájemní smlouvy.

Základní popis bytu: vstupní chodba (vestavěná šatní skříň), samostatné WC, koupelna se sprchovým koutem a pračkou, samostatný pokoj (postel, skříňka), obývací pokoj (sedací souprava, stůl, obývací stěna), kuchyňský kout (kuchyň, lednice, jídelní stůl + tři židle).

Finanční podmínky:

- nájemné: 15 000 Kč/měsíc
- zálohy na služby: 3 160 Kč/měsíc/1 osoba
- kauce: 15 000 Kč
- provize RK: jednoměsíční nájem + DPH

Podmínky pronájmu:

Nutné doložit výpis z Centrální evidence exekucí (např. z CzechPointu) a následně zajistit pojištění odpovědnosti podnájemce.

Byt je k dispozici od 1. 3. 2026 a je vhodný pro jednotlivce, pár nebo maximálně rodinu s jedním dítětem.

V okolí je veškerá občanský vybavenost a dobrá dostupnost do Prahy (BUS, VLAK - 20min do centra Prahy).

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.