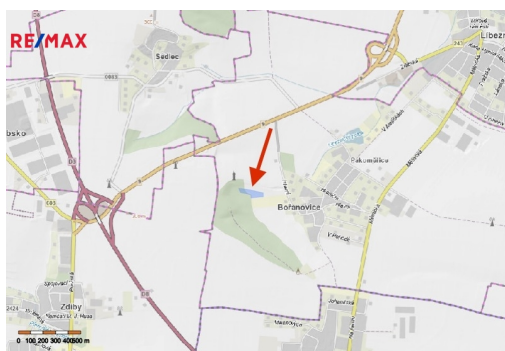
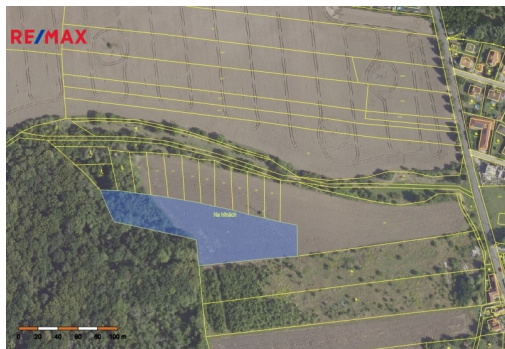


Orná půda u Prahy - 7 898 m², Bořanovice, podíl 1/2

Bořanovice



Informace o pozemku	
Parcela č.	287/1
Katastrální území	Bořanovice (038080)1
Císlo LV	32
Výměra (m ²)	7898
Typ parcely	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list	6303
Účelový vymezení	Graticky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku	orná půda

Současné parcely	
Způsob ochrany nemovitosti	
Název	zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ	
BPEJ	Výměra
201001	164
201101	7733

276 430 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Renáta Voláková

Tel.: 222 727 222

GSM: +420602201781

E-mail:

renata.volakova@re-max.cz

Celková plocha: 3 949 m²

Druh pozemku: zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji ornou půdu v katastrálním území Bořanovice, okres Praha-východ, parcela č. 287. Oba podíly jsou na prodej.

Výměra pozemku činí 7 898 m² a je veden v katastru nemovitostí jako orná půda. Zalesněná malá část na mapě je náletový les, který lze vykácet.

Z toho je:

třída ochrany I : 164 m², bodová výnosnost 87 (velmi produkční, nejcenější půda)

třída ochrany II : 7 733 m², bodová výnosnost 78 (nadprůměrně produkční, vysoce chráněná)

Vhodné pro zemědělské využití i jako dlouhodobá investice. Lokalita v blízkosti Prahy s dobrou dostupností.

V současnosti je pozemek zemědělsky využíván. Pachtovní smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou jeden rok.

Cena: 70 Kč/m²

Celková cena za oba podíly: 552 860 Kč

Bez právních vad, osobní vlastnictví, dva podíloví vlastníci.