

Střešní prostorné 2+kk s terasou a balkonem

Javornická, Rychnov nad Kněžnou



18 000 Kč

za měsíc

záloha na energie 2.500 Kč
+ elektřina na nájemníka



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	65.9 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Telekomunikace:	Internet
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu krásný, prostorný střešní byt o dispozici 2+kk o velikosti 66 m². Byt se nachází v posledním, šestém nadzemním podlaží bezbariérového bytového domu „Javornická“. Součástí bytové jednotky je balkon a prostorná terasa.

Do předsíně vstoupíte bezpečnostními dveřmi. Z předsíně můžete jít do koupelny, na toaletu a do rozlehlého obývacího pokoje s kuchyňským koutem. Kuchyňský kout je osazen kuchyňskou linkou na míru včetně spotřebičů. Z obývacího pokoje můžete jít dál do velké ložnice, nebo na terasu s krásným výhledem na Orlické hory. Ložnice má samostatný balkon.

Vytápění je dálkové horkovodní s vlastní regulací a měřením pro každou bytovou jednotku. Ohřev vody je také dálkový. Díky tomu ušetříte až 1/3 nákladů na elektřinu, které byste jinak zaplatili za používání elektrického bojleru.

Do bytu je přivedena přípojka vysokorychlostního optického internetu

K bytu si lze ještě pronajmout parkovací stání v přízemí bytového domu..

V blízkém okolí naleznete obchody, restaurace, školní a předškolní zařízení. Je zde také mnoho možností ke sportovnímu vyžití, jako například krytý plavecký bazén, kluziště atd. Rezidence Javornická je atraktivní lokalita s veškerou občanskou vybaveností a současně pohodlné bydlení v klidném a krásném prostředí v okrajové části města. Pro procházky s dětmi a domácími mazlíčky je ideální nedaleký rekreační les Včelný s letoviskem Studánka. Celý projekt byl řešen s ohledem na mobilitu a bydlení v zeleni.