

Útulný byt 3+1, v domě se zahradou, Skalka

Na padesátém, 10000, Praha 10, Praha

**24 900 Kč**

za měsíc

+ poplatky a energie



Vyřizuje

Mgr. Monika Holema**Tel.:** +420 775110033**GSM:** +420 775110033**E-mail:**monika@monikaholema.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; MHD; autobus	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte útulný byt 3+1 v domě se zahradou, na Praze 10, v pěší dostupnosti metra, vlaků a autobusů? Potřebujete byt, který je ideálně zařízen ke spolubydlení, s veškerým zázemím a příjemným společným prostorem?

Byt, který vám představujeme, má velice praktické rozmístění jednotlivých místností a bude se vám líbit. Umístění bytu ve zvýšeném přízemí zajišťuje výhledy do zeleně v zahradě. Na celkové ploše 68 m² naleznete 3 pokoje. Dvě ložnice: každá zařízená dvěma postelemi, křeslem, stolkem a skříní. Třetím pokojem je pracovna s vestavěným patrem na spaní a pracovním koutem. Přes chodbu vejdete do prostorné kuchyně s jídelnou. Samostatné vstupy z chodby má i samostatná toaleta a koupelna (s vanou, umyvadlem a přípojkou na pračku). Kuchyňská linka s ostrůvkem disponuje mnoha úložnými možnostmi, velkou pracovní plochou a spotřebiči (lednicí, mrazákem, troubou a varnou deskou) a je doplněna jídelním stolem a židlemi.

Dům je ve skvělém stavu, obklopený zahradou a chráněný plotem. Okolí je příjemné a vše je doslova po ruce. Výborná dopravní dostupnost, v blízkosti se nachází stanice metra linky A Skalka, zastávky autobusů a vlaková stanice Praha - Zahradní město. Parkovat se dá pohodlně u domu.

Nájemné 24.900 Kč + zúčtovatelné poplatky 5.000 Kč (teplo, teplá voda, vodné, stočné, elektřina, domovní služby, internet). Byt je vhodný max. pro 4 osoby, studenti jsou vítáni. Rádi doporučujeme.

Pro více informací a termín prohlídky, prosím, kontaktujte makléřku.