

Pozemek 13250 m², Lázně Běloves, Náchod, studie využití

Promenádní, 54701, Náchod



14 575 000 Kč
za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Jirásek Jaroslav

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Celková plocha: 13 250 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Pozemek 13.250 m² v Lázních Běloves, nedaleko města Náchod. Územní plán dle zpracované a registrované studie zahrnul pozemek do ploch občanského vybavení - lázeňství. Město Náchod do 5 minut autem. Orlické Hory. Adršpašsko-Teplické skály, Trutnov a Krkonoše nedaleko vozem. Dálnice D 11 do 30 minut autem. Pozemek nedaleko obchodních lokalit a centra občanské vybavenosti města Náchod. Pozemek se nachází v klidné části obce s překrásným výhledem do přírody blízko řeky Metuje. Pěšky jsou dostupné nově budované lázně a kolonáda Běloves. Velmi dobrá dopravní dostupnost do Polska a na okolní cyklostezky. Pozemek je k okamžitému převzetí a užívání. Na pozemku, který obsahuje travní porost je dnes nájemní smlouva s nutností výpovědi nebo vypršení časového intervalu. Vodovod a elektrický proud, inženýrské sítě jsou umístěny v komunikaci přiléhající a nedaleko od pozemku. Pozemek tvoří samostatný celek přístupný přes pozemek obce. Pozemek o celkové rozloze 13.250 m² má ideální čtvercový tvar.