

Prodej byt 2+1, 61m²

Č. Drahlovského, 75002, Přerov



3 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

**Ing. Soňa Zavadil
Mikešková**

GSM: +420 725 173 088

E-mail:
info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný, světlý. cihlový byt o dispozici 2+1 a výměře 61 m² na ulici Čapka Drahlovského v Přerově. Byt je výjimečný svou orientací oken na tři světové strany, díky čemuž je po celý den příjemně prosvětlený a působí velmi vzdušně.

Nachází se v zrekonstruovaném a udržovaném domě ve vyhledávané lokalitě, pouhých 5 minut chůze od centra města. V bezprostředním okolí je kompletní občanská vybavenost - školy, školky, obchody, lékaři, zastávky MHD i možnosti pro volný čas.

Dispozice bytu je praktická a dobře řešená, nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení jednotlivce, páru i menší rodiny. Předností bytu je velký slunný obývací pokoj a pěkná koupelna s rohovou vanou. Byt je vhodný jak k vlastnímu bydlení, a vzhledem k nízkým měsíčním nákladům také jako zajímavá investiční příležitost.

Pokud hledáte světlý byt v dobrém stavu a poblíž centra města s výbornou dostupností, tohle je přesně ono.

Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116084.