

Pronájem bytu 2+1 v Ústí nad Labem, ul. Glennova

Glennova, 40011, Ústí nad Labem-Severní Terasa, Ústí nad Labem



12 500 Kč
za měsíc

Nájemce bude nad rámec nájemného platit zálohy na služby ve výši 4893 Kč (záloha nastavena pro 3 osoby) + zálohu na elektřinu.



Vyřizuje

Hamplová Eva

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 9

Druh objektu: panelová

Umístění objektu: sídliště

Podlaží v domě: 7

Celková podlahová plocha: 62 m²

Stav objektu: dobrý

Energetická náročnost: C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt, kde máte školu, školku, poštu, úřad i obchod, co by kamenem dohodil? Máme pro vás zajímavou nabídku, která splňuje všechna tato očekávání. Nabízíme k pronájmu bytovou jednotku s dispozicí 2+1 ve vyhledávané části Ústí n.L., na Severní Terasa. Tento světlý byt v osobním vlastnictví o velikosti 62,8 m² se nachází v revitalizovaném panelovém domě (kompletně zateplená schránka domu, nové výtahy i rozvody). Byt má obložené původní jádro, zachovalou kuchyňskou linku, velkou vestavnou skříň v zádveří a prostornou ložnici. K bytu náleží sklepní kóje. Parkování je přímo před domem a všechny základní služby jsou 5 minut chůze od bytu. Měsíční nájemné činí 12.500 Kč + zálohy na služby ve výši 4.893 Kč (pro 3 osoby). Kauce je ve výši 2 nájmu + odměna RK ve výši 1 nájmu. Majitel upřednostňuje osoby s pracovním poměrem a bez záznamů v registrech. Byt je připraven k nastěhování od 3/2026. Nepropásněte tuto jedinečnou příležitost bydlet v pohodlném a moderním prostředí.