

## Pronájem odstavené plochy vhodné na parkování, Praha 9 - Běchovice

Podnikatelská, 19011, Praha-Běchovice, Praha



**11 960 Kč**

za měsíc

+ služby areálu 1.326 Kč/měs, el. a voda dle spotřeby, neplatíte provizi



Vyřizuje

**Vanda Vlašánková**

**Tel.:** +420 602141892

**GSM:** +420 602141892

**E-mail:**

[vanda@rastarlet.cz](mailto:vanda@rastarlet.cz)

**Celková plocha:** 260 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k pronájmu odstavnou plochu v oploceném komerčním areálu v Praze 9 - Běchovicích, Podnikatelská ul. Přístup 24 hod. denně, vjezd na dálkové ovládání branou o šíři 7 m, areál je oplocený, střežený, s venkovním osvětlením a kamerovým systémem. U plochy je připravená kaplička s elektřinou (230V) a vodou, která se hradí dle potřeby. K dispozici plocha o velikosti 260 m<sup>2</sup>. Plocha je vhodná jako odstavné parkoviště, na ploše nelze provozovat servis a údržbu vozidel, plocha není vhodná pro provoz autobazaru.

Měsíční poplatky za služby areálu jsou 1.326,- Kč, uvedené ceny jsou bez DPH. Majitelé požadují jistinu ve výši 3. nájmů. K dispozici od 1.7.2026.

Neváhejte a domluvte si prohlídku. Je to poslední volná plocha k pronájmu.