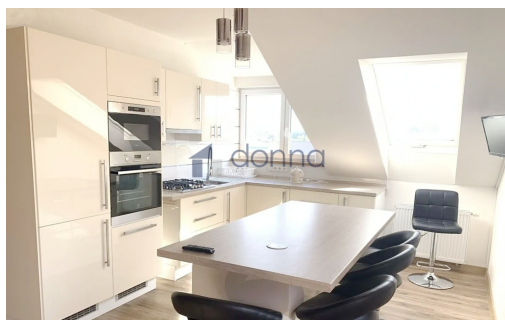


Pronájem podkrovního bytu 3+kk/B, 81m², ul. Schoellerova, Praha 9 - Čakovice, zařízený.

Schoellerova, Praha-Čakovice, Praha



25 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 7.100 Kč již vč. energií. Kauce 60.000 Kč + provize 1x nájem.



Vyřizuje

Helena Kučerová

Tel.: 222 968 865

GSM: 775509593

E-mail:

kucerova@donnareality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	87 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem zařízeného půdního byu 3+kk, o ploše 81m² s lodžií, v podkroví v rodinném domě, ulice Schoellerova, Praha 9 - Čakovice.

Celá půdní vestavba byla realizovaná v roce 2014. Dům je v sousedství velkého zámeckého parku s rybníkem. Velký obývací pokoj propojený s kompletně zařízenou kuchyní (lednice, myčka, plynový sporák, trouba, digestoř, mikrovlnná trouba) ze které je vstup na balkon s výhledem na zahradu (zahrada není k dispozici).

Dále jsou v bytě dva samostatné pokoje, velká koupelna s rohovou vanou, sprchovým koutem a pračkou, samostatné WC a komora.

Byt je kompletně zařízený viz foto v nabídce, úložné prostory v šatních skříních + komora přímo v bytě. Všude v bytě je položena plovoucí podlaha, v koupelně a na WC je podlahové vytápění. V bytě je také nainstalovaná klimatizace.

Byt je napojen na vlastní plynový kotel a má vlastní elektroměr, plynoměr i vodoměr.

Klidná lokalita plná zeleně s kompletní občanskou vybaveností a velmi dobrou dopravní dostupností do centra Prahy. V bezprostřední blízkosti jsou potraviny, kavárna, cukrárna a restaurace, přímo naproti domu je nově vybudovaný Lidl, Globus 5 minut autem, OC Letňany 10 min autem. Autobusová zastávka necelou minutu pěšky, na metro C Letňany cesta trvá 12 min, vlakem do centra 20 min.

Volný ihned.

Nájem 25.000 Kč + poplatky 7.100 Kč již vč. energií. Kauce 60.000 Kč + provize 1x nájem. Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.