

Prodej 5+kk v Poličné

75701, Poličná



8 950 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize RK



Vyřizuje

Radovan Krása

Tel.: 774 739 539

GSM: 774 414 525

E-mail:

krasabydleni@seznam.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	124 m ²
Užitná plocha:	240 m ²	Plocha parcely:	820 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní prodej samostatně stojícího zatepleného cihlového podsklepeného domu s garáží cca 2,5 km od Valašského Meziříčí. Zastavěná plocha a nádvoří 124 m², zahrada 696 m². Střecha sedlová -

pálená taška Bramac. Voda a kanalizace obecní. Plastová okna a vchodové dveře. Elektřina v mědi 400/220 V. Topení ÚT - plynový kondenzační kotel, krbová kamna. Ohřev užitkové vody solárními panely. Podlaha - dlažba, parkety, plovoucí podlaha. Dřevěné zárubně a dveře. 1. NP - 2+kk, samostatná koupelna a samostatná toaleta, komora, vstupní chodba, technická místnost. 2. NP - 2 pokoje, samostatná koupelna a samostatná toaleta, terasa. Kuchyňská linka na míru, včetně vestavěných spotřebičů (plynová varná deska, elektrická trouba, digestoř, mikrovlnka, myčka). Skříně na míru, dřevěné schodiště. Na zahradě zastřešená pergola s venkovním posezením, krytým bazénem a skleníkem. Dálkově ovládaná brána s vjezdem na pozemek. Dům je volný ihned a nabízí komfortní bydlení v klidné a malebné části obce obklopené Hostýnskými vrchy a Podbeskydskou pahorkatinou. Možnost financování naším hypotečním centrem.