

Pronájem bytu 3+kk se slunnou terasou, sklepem a parkováním v Holubicích u Brna

Holubice



26 000 Kč

za měsíc

+ energie a služby 5 000
Kč/měsíc + kauce 40 000
Kč + provize RK



Vyřizuje

Valentýna Nováková

Tel.: 538 728 645

GSM: +420 777 472 145

E-mail:

valentyna.novakova@century21.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	5 m ²
Popis vybavení:	.	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní a plně zařízený byt 3+kk o ploše 71 m² s prostornou slunnou terasou 11 m² a zděným sklepem 5 m² v novostavbě v obci Holubice, která leží jen pár minut jízdy od Brna.

Vybavení bytu:

Dispozice: 3+kk (obývací pokoj s kuchyňským koutem, 2 ložnice, koupelna, samostatná toaleta)
Plně vybavená kuchyně (lednice, varná deska, trouba, myčka, mikrovlnka)
Koupelna se sprchovým koutem a pračkou
Prostorný obývací pokoj s výstupem na terasu
Zděný sklep na patře
Dvě parkovací místa přímo před domem

Výhody bytu:

Novostavba – byt je v perfektním stavu a byl dokončen s důrazem na kvalitu a komfort
Slunná terasa o rozloze 11 m² ideální pro relaxaci nebo venkovní posezení
Zděný sklep (5 m²) poskytuje dostatek úložného prostoru
Parkování přímo před domem pro dvě auta
Nízké náklady na energie díky moderním technologiím a kvalitnímu zateplení

Lokalita: Holubice u Brna je klidná a atraktivní lokalita, která nabízí pohodlný přístup do Brna (cca 15 minut autem). V obci se nachází základní občanská vybavenost, včetně mateřské školy a základní školy, což je ideální pro rodiny s dětmi. V blízkosti najdete i obchody, restaurace a další služby. Dopravní spojení je velmi dobré, jak autem, tak i veřejnou dopravou.

Cena pronájmu: Cena pronájmu bytu je 26.000 Kč. K nájmu se hradí zálohy na energie (elektřina, voda, topení).

Tento byt je ideální pro ty, kteří hledají klidné a komfortní bydlení s dobrou dostupností do Brna. Pro více informací a prohlídku bytu mě neváhejte kontaktovat.