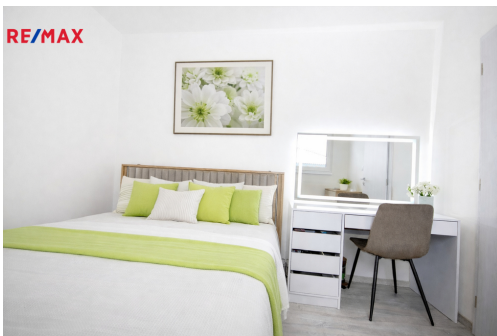


Prodej novostavby 3+kk, pozemek 315m², Dobrovíz

Dobrovíz



10 470 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jana Kučerová
Tel.: 312 240 239

GSM: +420725293121

E-mail:
jana.kucEROVA@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	61 m ²
Užitná plocha:	61 m ²	Plocha parcely:	315 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele Vám nabízíme jedinečnou novostavbu nízkonákladového domu v Dobrovízi. Dům má dispozici 3+kk a je kompletně zařízený a vybavený. Srdcem domu je otevřený obytný prostor s jídelnou a kuchyní. Francouzskými okny v obývacím pokoji a ložnici je východ na plánovanou terasu a zahradu. V obývacím pokoji je moderní krb, který je tak alternativou k vytápění tepelným čerpadlem nebo jen pro vytvoření pohodové a útulné atmosféry. Kuchyně na míru je s vestavěnými spotřebiči. V ložnici a koupelně jsou velké vestavné skříně. Dům je doladěný do nejmenšího detailu a je tak připraven pro okamžité nastěhování. Kvalitu výstavby i použitých materiálů zajišťuje skutečnost, že si dům majitel nechal postavit pro sebe a bylo zde dbáno na každý detail. Důvod prodeje je změna rodinné situace. Novostavba má energetický štítek A, takže Vám díky použitým materiálům a tepelnému čerpadlu nabízí opravdu nízkonákladový provoz. Pozemek o velikosti 315 m² se nachází v klidné ulici Dobrovíze. V obci máte na dosah základní občanskou vybavenost jako je obecní úřad, školka, hospůdka, dětské hřiště. Kompletní občanská vybavenost je v Hostivici, která je vzdálená pouhých 7 km. Z domu je výborné spojení na Prahu, což Vám dává jedinečnou možnost bydlení na dobré adrese s Prahou na dosah. Pro více informací a domluvení prohlídky této unikátní nabídky kontaktujte makléřku nemovitosti.