

Pronájem zařízeného bytu 2+kk s garážovým stáním, balkonem a sklepem

Věry Pánkové, 77900, Olomouc



20 000 Kč

za měsíc

+ energie 2 500 Kč +
elektřina, jistota 2x nájem,
provize 1 nájem



Vyřizuje

Libuše Dostálová

Tel.: +420 777040547

GSM: +420 777040547

E-mail:

dostalova@ldreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k pronájmu nadstandardní byt o dispozici 2+kk v novostavbě domu na ulici Věry Pánkové v Olomouci. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží domu s výtahem a nabízí velkorysou podlahovou plochu 60 m.

Byt je kompletně vybaven nábytkem a spotřebiči (vyjma postele a pračky možno dodat). Díky svému modernímu provedení, nadčasovému designu a kvalitnímu vybavení uspokojí i náročnější klientelu.

Kuchyňská linka s praktickým ostrůvkem poskytuje dostatek pracovního i úložného prostoru a je vybavena indukční varnou deskou, troubou, mikrovlnnou troubou, myčkou nádobí a digestoří. Z obývacího pokoje je přímý vstup na balkon orientovaný do klidné části.

Součástí ložnice je prostorná šatna nabízející nadstandardní úložné možnosti. V koupelně se nachází vana a toaleta. V celém bytě je instalováno podlahové vytápění s regulací pomocí termostatu.

K bytu náleží zděný sklep v přízemí domu. Velkou výhodou je také vnitřní parkovací stání v garážích, které je již zahrnuto v ceně nájmu.

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, ideálně bez domácích mazlíčků.

Měsíční nájemné je uvedeno bez záloh na služby (cca 2 500 Kč) + elektřina bude přepsána na nájemníka. Kauce ve výši dvou nájmů, provize RK ve výši jednoho nájmu.

Byt bude k dispozici od 1. 4. 2026.

Doporučuji osobní prohlídku této atraktivní nabídky.