

## Prodej penzionu, 1745 m<sup>2</sup>, Dobruška

51801, Dobruška



**19 900 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Kunc Radim**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Zastavěná plocha:** 1100 m<sup>2</sup>

**Plocha parcely:** 1745 m<sup>2</sup>

**Druh objektu:** cihlová

**Typ zařízení:** Hotel

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**Užitná plocha:** 1100 m<sup>2</sup>

**Počet podlaží v domě:** 3

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji penzion na okraji města Dobruška - Pulice.

Tento objekt zahrnuje vybavenou restauraci o kapacitě až 60 lidí s kuchyní, recepci, 12 pokojů pro ubytování s kapacitou 32 lůžek, místnost s projektorem pro pořádání firemních akcí o kapacitě zhruba 40 lidí, skladovací prostory, sociální zařízení, venkovní terasu s posezením a pozemek s dětským hřištěm.

Objekt se rozprostírá přes dvě nadzemní podlaží o zastavěné ploše 638 m<sup>2</sup>. Parkování je zajištěno přímo na pozemku o rozloze 1745 m<sup>2</sup>.

Nemovitost je ve velmi dobrém stavu a představuje vynikající investiční příležitost. Ideální pro provozování penzionu, který vyniká díky klidnému prostředí na okraji města.

Pro více informací kontaktujte makléře.