

## Prodej rodinného domu se zahradou a hospodářským stavením, Zbraslav u Brna

Malinovského, Zbraslav



**5 268 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Mgr. Monika Krátká**

**Tel.:** 725 80 80 80

**GSM:** +420 725 80 80 80

**E-mail:** [info@boreality.cz](mailto:info@boreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	368 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	350 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	368 m <sup>2</sup>
<b>Plocha zahrady:</b>	382 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	MHD; autobus	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Plyn:</b>	Individuální	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte klidné bydlení v rodinném domě se zahradou v blízkosti Brna? Tak BO! má pro vás skvělý tip.

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v obci Zbraslav u Brna.

V domě se nachází velká vstupní chodba, 3 pokoje, kuchyň se spížírnou, koupelna, samostatné WC.

Dům je částečně podsklepen a je zde půdní prostor, který slouží k uložení věcí.

Vytápění domu je plynovým kotlem a kamny na tuhá paliva.

K domu patří větší zahrada s ovocnými stromy.  
Vedle domu se nachází hospodářské stavení.

Zbraslav u Brna kombinuje výhody venkova a kompletní občanskou vybavenost. Najdete zde školu, školku, obchody i zdravotní středisko.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Veškeré právní služby zajištěny, s financováním rádi pomůžeme.