

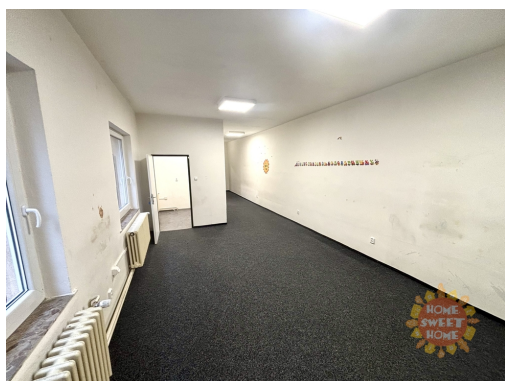


Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 78866

## Praha, pronájem nebytového prostoru/kancelář, 94m<sup>2</sup>, ulice Přístavní, Holešovice

Přístavní, Praha 7, Praha



**320 Kč**

za m<sup>2</sup>/měsíc

+ služby 110Kč/m<sup>2</sup>



Vyřizuje

**Aleš Vladař**

**Tel.:** 777 667 277

**GSM:** +420777111420

**E-mail:**

[ales.vladar@homesweethome.cz](mailto:ales.vladar@homesweethome.cz)

|                               |                            |                          |                  |
|-------------------------------|----------------------------|--------------------------|------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b>      | 94 m <sup>2</sup>          | <b>Druh objektu:</b>     | cihlová          |
| <b>Stav objektu:</b>          | velmi dobrý                | <b>Druh prostor:</b>     | Kanceláře        |
| <b>Ostatní:</b>               | Výtah                      | <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod                   | <b>Odpad:</b>            | Kanalizace       |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                          |                  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu nebytový prostor o celkové rozloze 94 m<sup>2</sup>, který se nachází v přízemí jednopodlažní cihlové budovy bez výtahu v ulici Přístavní v Holešovicích na Praze 7. Tento prostor je situován do klidného vnitrobloku, což zajišťuje příjemné pracovní prostředí.

Dispozice prostor se skládá ze tří nezařízených místností a jedné komory, což poskytuje flexibilitu pro různé možnosti využití. Vhodné je využití jako kancelář, sklad či pro provoz e-shopu. Komerční objekt je ve velmi dobrém stavu a nabízí dostatek prostoru pro realizaci různých podnikatelských záměrů. Blízkost veškeré občanské vybavenosti a dobrá dostupnost městské dopravy činí tuto lokalitu atraktivní pro podnikání. V okolí naleznete různé služby a obchody, což je ideální pro vaše obchodní aktivity. Rovněž je k dispozici parkovací místo, což ocení zejména klienti a zaměstnanci, kteří přijíždějí autem. Nelze kyvadlové zásobování nebo velký pohyb aut a zboží.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

**Home Sweet Home** Čs. armády 345/6 Praha 16000, Tel.: 777 667 277, E-mail: [info@homesweethome.cz](mailto:info@homesweethome.cz), web: [www.homesweethome.cz](http://www.homesweethome.cz)