

Pronájem bytu 1+kk u brněnské náplavky

Bakalovo nábreží, Brno-střed, Brno



15 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	23 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu moderně zrekonstruovaný byt o dispozici 1+kk s užitnou plochou 23,2 m² (byt má 21,2 m² + sklep 2 m²), nacházející se v bytovém domě na adrese Bakalovo nábreží 5/5, Brno - Štýřice.

Byt je situován ve 4. patře domu s výtahem a je orientován do klidného vnitrobloku se zelení, což zajišťuje příjemné a tiché bydlení i přes centrální polohu. Díky své dispozici je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár.

Interiér právě prošel kompletní rekonstrukcí a je vybaven moderním osvětlením, vestavěnými skříněmi a kuchyňskou linkou ve vysokém standardu. Součástí vybavení je lednice, myčka nádobí, mikrovlnná trouba a také elektrické venkovní žaluzie s dálkovým ovládáním, umožňující komfortní regulaci světla i soukromí. K bytu náleží také sklepní kóje.

Exkluzivní poloha u brněnské náplavky nabízí ideální kombinaci klidného bydlení, možností sportu a relaxace u řeky a zároveň výbornou dostupnost do úplného centra Brna.

Byt je k nastěhování ihned.

Nájemné činí 15.000 Kč + 891 Kč zálohy na služby + cca 650,- Kč elektřina. Skládá se vratná kauce ve výši 25.000 Kč a provize zprostředkovateli činí 15.000 Kč + DPH.

Pronajímatel si vyhrazuje právo zvolit si nájemce dle jím zvolených kritérií.

V případě zájmu se budeme těšit na osobní prohlídce.