

Prodej činžovního domu 1 677 m², Brno - Veverí

Kotlářská, 60200, Brno-střed, Brno



Neuvedeno za nemovitost

info v RK



Vyřizuje

Eva Hanzlová

Tel.: 277 010 722

GSM: +420 775 357 125

E-mail: info@moovido.cz

Plocha parcely: 390 m²

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji činžovní dům v atraktivní lokalitě Kotlářská, Brno - Veverí. Tento impozantní 5ti podlažní cihlový objekt nabízí celkovou užitnou plochu 1980 m². Celková pronajímatelná plocha je 1677 m², z toho 10 bytových jednotek (celková plocha 1 427 m²) a 4 nebytové prostory (celková plocha 250 m²). Sklepní prostory o ploše 303 m². Kromě stávajících kapacit je zde možnost dalšího developmentu v rámci půdních prostor, vznikne zde 500 m² bytových ploch. Dům je situován v klidné části města s dobrou dostupností ke všem občanským vybavenostem. V blízkosti se nachází veřejná doprava, restaurace a obchody. Nemovitost skvělou investicí s vysokým potenciálem zhodnocení. Nezmeškejte příležitost získat jedinečný kousek na brněnském trhu.