

Stavební pozemek v Podivíně

Podivín



9 700 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a právního servisu



Vyřizuje

Tomáš Šmídek

GSM: +420725777142

E-mail:

tomas.smidek@re-max.cz

Celková plocha: 3 055 m²

Umístění objektu: klidná část obce

Druh pozemku:

pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Na okraji městečka Podivín, v klidné části obce s krásným výhledem do otevřené krajiny, nabízíme k prodeji rovinatý stavební pozemek o výměře 3055 m².

Parcela obdélníkového tvaru je ideální volbou pro ty, kdo hledají dostatek prostoru pro výstavbu rodinného domu, dvojdomu nebo investiční záměr. V bezprostředním okolí již probíhá výstavba nových rodinných domů, takže se jedná o lokalitu s jasným potenciálem do budoucna.

□ Klíčové benefity:

Územním plánem určeno k výstavbě rodinných domů

Komfortní rovinatý terén – žádné zbytečné náklady navíc

Klidná lokalita na kraji obce – ideální pro rodinné bydlení

Obdélníkový tvar – snadné na plánování staveb. Na celou oblast se připravuje územní studie a pozemek se nachází v lokalitě 1. fáze výstavby.

Dostupnost inženýrských sítí v dosahu. Napojení je možné z ulice Hřbitovní.

Výborná dopravní dostupnost – dálnice D2 jen pár minut

Získáváte příležitost začít stavět v místě, kde se snoubí klid venkova s výhodami města – Břeclav i Hustopeče na dosah, Lednicko-valtický areál za rohem.