

Prodej pole, 1355 m², Všestudy

27746, Všestudy



126 300 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ráhel Lubomír**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 1 355 m²**Umístění objektu:** samota**Druh pozemku:** zemědělská**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek v klidné lokalitě Všestudy u Veltrus o výměře 1355 m² (BPEJ 12212). Jde o jedinečné místo pro relaxaci v přírodě, včelařství či drobné hospodaření, kde si užijete maximální soukromí. Pozemek se nachází v bloku okolních parcel, bez přímého přístupu z veřejné komunikace, což z něj činí oázu klidu chráněnou před hlukem a dopravou. Z jedné strany je lemován vzrostlými stromy tvořícími přirozený štít, zatímco z druhé sousedí s obhospodařovanou půdou, kde se střídají obiloviny, kukuřice a jiné druhy podle ročního plánu hospodářů. Velkou výhodou je zařazení do IV. třídy ochrany, což výrazně zjednodušuje administrativu a snižuje náklady při legalizaci drobných staveb, jako jsou včelíny či přístřešky. Umístění včelnic je v tomto teplém regionu perspektivní i díky blízkosti ekologicky obhospodařovaných ploch a volnějším nakládáním s pozemkem v rámci legislativy.