

Prodej bytu 3+1 s lodžii, 80 m², Bělidla - Bystřice pod Hostýnem

Bělidla, 76861, Bystřice pod Hostýnem



3 430 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a právního
servisu



Vyřizuje

Táňa Třasoňová

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	83 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	6 m ²	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 a velikosti 80 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží čtyřpodlažního bytového domu bez výtahu na ulici Bělidla v Bystřici pod Hostýnem. Bytový dům se nachází v klidné a velmi vyhledávané lokalitě s výbornou dostupností do centra města.

Byt je v původním stavu a je určen k rekonstrukci, což představuje ideální příležitost pro nové majitele, kteří si chtějí vytvořit bydlení přesně podle vlastních představ. Dispozice bytu je velmi praktická - ze vstupní prostorné chodby je vstup do tří samostatných pokojů, kuchyně a samostatného WC. Byt má zděné jádro. Do koupelny je vstup z kuchyně. V obytných pokojích jsou zachovalé parkety, které podtrhují charakter bytu. Součástí bytu je také lodžie poskytující příjemný prostor k odpočinku. K bytu náleží prostorný zděný sklep.

Obyvatelé domu mají k dispozici společné prostory, mezi které patří kolárna, sušárna a kočárkárna. Samotný bytový

dům prošel v průběhu let významnou revitalizací. V roce 2018 byla provedena generální rekonstrukce střechy, zateplení domu včetně společných prostor, výměna oken a vstupních dveří a přístavba lodžii. Vytápění i ohřev užitkové vody je zajištěn centrální plynovou kotelnou v domě.

Lokalita je velmi oblíbená díky kompletní občanské vybavenosti v bezprostředním okolí. V pěší dostupnosti se nachází škola, školka, obchody, restaurace, kavárna, park Zahájené i samotné centrum města. Jedná se o ideální místo pro rodinný život i klidné bydlení s veškerým komfortem na dosah.

Tento byt nabízí skvělý potenciál a možnost vytvořit si nový domov přesně podle vlastních představ. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.