

Pronájem rodinného domu, Týn nad Vltavou

Komzákova, 37501, Týn nad Vltavou


25 000 Kč

za měsíc

+ energie



Vyřizuje

Adéla Křešničková
Tel.: 605 238 493

GSM: +420 603 495 455

E-mail:
adela.kresnickova@kontaktservis.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	120 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	420 m ²
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	centrum obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu kompletní rodinný dům o celkové podlahové ploše 177 m², který disponuje dvěma samostatnými bytovými jednotkami. Součástí pronájmu je také oplocený pozemek o velikosti 421 m², včetně zahrady vhodné pro relaxaci, dětské hry či rodinné posezení. Dům je ideální pro velkou nebo dvougenerační rodinu, která hledá dostatek prostoru a klidné bydlení.

Nemovitost se nachází v tiché části města, v docházkové vzdálenosti od řeky Vltavy, náměstí, školy, sportovní haly i dětských hřišť. Lokalita nabízí příjemné prostředí s kombinací přírody a veškeré občanské vybavenosti.

Dispozice domu:

Přízemí: bytová jednotka 3+1
Horní patro: bytová jednotka 4+1
Celková podlahová plocha: 177 m²
Velikost pozemku: 421 m² (oplocený)
K dispozici: zahrada

Finanční podmínky:
Měsíční nájemné: 25 000 Kč + energie
Vratná kauce (jistina): 25 000 Kč
Odměna realitní kanceláři: ve výši jednoho měsíčního nájmu + 21 % DPH

Dům je vhodný pro početnější rodinu nebo pro ty, kteří hledají opravdu prostorné bydlení s možností využití zahrady.

V případě zájmu o prohlídku nebo více informací kontaktujte makléřku zakázky. Tento dům může být vaším novým domovem.