

## Prodej stavebního pozemku, 1550 m<sup>2</sup>, Pyšely - Borová Lhota okr. Benešov

Pyšely



**4 350 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Patrik Šafařík**

**Tel.:** 725 80 80 80

**GSM:** +420 725 80 80 80

**E-mail:** [info@boreality.cz](mailto:info@boreality.cz)

**Celková plocha:** 1 550 m<sup>2</sup>

**Inženýrské sítě:** vodovod; elektřina

**Komunikace:** asfaltová

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stavební pozemek o celkové ploše 1550 m<sup>2</sup>, nacházející se v části obce Pyšely - Borová Lhota, která spadá pod okres Benešov. Tento pozemek je určitě zajímavou příležitostí pro ty, kteří hledají místo pro výstavbu rodinného domu v oblíbené lokalitě, kde je veškerá občanská vybavenost.

Pozemek je mírně svažité a určen dle územního plánu k výstavbě rodinného domu, takže nabízí široké možnosti pro realizaci Vašich představ o ideálním bydlení. Pyšely se vyznačují svou vyhledávanou polohou a dobrou dostupností do Prahy, což z nich činí atraktivní místo pro život, zejména pro rodiny, kteří chtějí spojit výhody bydlení na venkově.

Pozemek je osazen elektřinou 230 V, což zajišťuje základní komfort pro každodenní život. Vodu bude nutné řešit vrtem a odpadní vody čističkou. Přístupová cesta je asfaltová a zpevněná, což usnadňuje dopravu a pohyb v okolí.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.