

Prodej bytu 2+1, 67 m², Cheb, ul. Karlova

Karlova, 35002, Cheb



3 060 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Truhlář Petr**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 5**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** centrum obce**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 67 m²**Stav objektu:** před rekonstrukcí**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Byt, který nabízí prostor pro vlastní nápady a možnost vytvořit si domov přesně podle sebe. Byt 2+1 o užitné ploše 67 m² se nachází v cihlovém domě v ulici Karlova v Chebu, v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností a výbornou dostupností služeb i centra města.

Byt je před rekonstrukcí, což dává novému majiteli volnou ruku při úpravách dispozice i stylu interiéru. Praktické uspořádání se samostatnými pokoji poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení i zajímavou investici. Vytápění i ohřev teplé vody jsou řešeny plynovým kotlem, zároveň je zde možnost vytápění krbovými kamny, která dodají bytu příjemnou atmosféru a charakter.

Byt se nachází ve 2. podlaží z celkových 5 nadzemních, přičemž jde o poslední patro domu bez výtahu, což znamená více klidu a soukromí. Cihlová konstrukce zajišťuje dobré tepelně-izolační vlastnosti.

S financováním vám rádi poradíme.

Prohlídkový den: 13. 2. od 15:00 do 16:00 hodin.