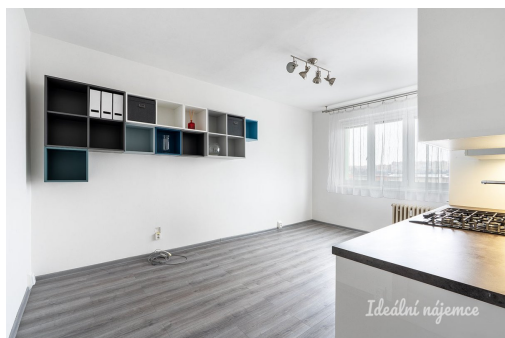


Pronájem bytu 3+kk, Práčská, Záběhlice, 54 m²

Práčská, 10600, Praha 10, Praha



21 000 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 5 200 Kč, poplatek
za podnájem

In

Vyřizuje

Miloslava Kačerová

Tel.: 222703030

GSM: 222703030

E-mail:

podpora@idealninajemce.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému podnájmu velmi příjemný a světlý byt o dispozici 3+kk, který se nachází v sedmém patře udržovaného panelového domu s výtahem v klidné části Prahy 10. Byt o celkové výměře 54 m² působí díky svému umístění ve vyšším patře vzdušně a nabízí klidné bydlení s praktickým sklepem pro uložení sezónních věcí.

Interiér je nabízen jako částečně vybavený, což budoucím nájemníkům poskytuje ideální příležitost zařídit si domov podle vlastního vkusu. Kuchyňská linka disponuje všemi základními spotřebiči včetně lednice s mrazákem, elektrické trouby, sporáku a digestoře. Dispozice zahrnuje dva samostatné pokoje, které lze variabilně využít jako ložnici, dětský pokoj nebo pracovnu. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a umyvadlem, přičemž toaleta je pro větší soukromí umístěna samostatně.

Okolí domu vyniká kompletní občanskou vybaveností, která uspokojí všechny vaše potřeby. Jen pár kroků od vchodu se nachází supermarket Penny, restaurace a v blízkém dosahu také obchodní centrum VIVO! Hostivař. Rodiny ocení dostupnost škol a školek, v okolí nechybí ani lékařská péče či pošta. Pro milovníky aktivního odpočinku a přírody je velkým benefitem sousedství sportovního areálu Hamr a přírodního parku Meandry Botiče, který je jako stvořený pro procházky či sport.

Díky blízkým zastávkám autobusů je zajištěna výborná dopravní dostupnost do ostatních částí Prahy.

Byt je volný k nastěhování ihned.

Energetická třída: G (průkaz nedodán).