

Pronájem, byt, 2+kk, A. Trägera, České Budějovice

A. Trägera, České Budějovice



12 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Dana Vančurová

Tel.: 605 821 851

GSM: 607205304

E-mail:

vancurova@realdomus.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: REALDOMUS Vám zprostředkuje pronájem bytu 2+kk o celkové výměře 39,37 m² v širším centru Českých Budějovic ve vyhledávané lokalitě ulice A.Trägera.

Bytová jednotka je umístěna v 1. nadzemním podlaží činžovního domu bez výtahu. Dům je velmi dobře udržovaný a disponuje společnou oplocenou zahradou.

Byt prošel v posledních letech rekonstrukcí a je ve velmi dobrém technickém i uživatelském stavu. Díky jihozápadní orientaci zajišťuje dostatek denního světla po celý den. Disponuje prostornou vstupní chodbou. Kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči je elegantně začleněna do obývacího pokoje a zároveň částečně oddělena zdí pro větší soukromí. Z obývacího pokoje je vstup do ložnice, kde se nacházejí dvě vestavěné skříně. V celém bytě jsou instalovány žaluzie a v obývacím pokoji klimatizační jednotka. Koupelna je zděná, vybavená vanou a toaletou.

Byt je pronajímán jako nezařízený.

V okolí veškerá občanská vybavenost, MHD 1 minutu od domu. Vhodné max. pro 2 osoby.

Nájemné činí 12.000 Kč/měs. + zálohy 1.717 Kč/měs. pro 1.osobu, 2.292 Kč/měs. pro 2.osoby. Elektrická energie bude přepsána na nájemce. Internet k dispozici, není součástí nájemného. Podmínka zaplacení vratné kauce majiteli v částce 12.000 Kč a provize RK v částce 12.000 Kč + 21% DPH.

Byt je volný ihned, nově vymalován, připraven k nastěhování.

Více informací Vám poskytne makléřka zakázky.