

Pronájem bytu 1+1 Ostrava, ul. Ježkova

Ježkova, Poruba, Ostrava


8 100 Kč

za měsíc

+ služby, elektřina, kauce,
provize


Vyřizuje

Zákaznická Linka
Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	11
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	28 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nově v nabídce byt 1+1 v osobním vlastnictví o velikosti 28 m², který se nachází na ulici Ježkova v Ostravě-Porubě. Byt je situován v 11. nadzemním podlaží z celkových 13 v panelovém domě se dvěma výtahy. Díky své poloze je velmi světlý a slunný, orientovaný na západní stranu, a je nekuřácký.

K dispozici je nová kuchyňská linka vybavená elektrickým dvouplotýnkovým vařičem, kombinovanou lednicí, mikrovlnnou troubou a novou automatickou pračkou. Koupelna je po celkové rekonstrukci a nabízí vanu, umývadlo a zrcadlo. V celém bytě jsou nové podlahy, plastová okna se žaluziemi a předokenní roletou, byt je čerstvě vymalován. Je možné využívat nábytek dle fotografií a po domluvě je k dispozici také sklep

Byt je volný od února 2026. Nájemné činí 8 100 Kč měsíčně, zálohy na služby ve výši 2 600 Kč zahrnují studenou a teplou vodu, vytápění a úklid společných prostor. Nájemce si samostatně hradí spotřebu elektrické energie a internet.

Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 20 000 Kč, která bude vyúčtována po ukončení nájmu.

V bezprostřední blízkosti domu se nachází veškerá občanská vybavenost, jako jsou obchody, pošta, krytý bazén či zimní stadion. K dispozici je parkování a výborná dostupnost MHD. Prohlídka bytu je možná po dohodě.