



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: **431851**

Pronájem obchodního prostoru 115 m² náměstí Svobody

náměstí Svobody, Frýdek-Místek



39 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

David Patera

Tel.: 722 484 787

GSM: +420725878423

E-mail:

david.patera@re-max.cz

RE/MAX



Plocha kanceláří: 115 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: centrum obce

Odpad: Kanalizace

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Obchodní

Voda: Vodovod

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme reprezentativní nebytový prostor o rozloze 115 m² v podloubí historického domu přímo na Náměstí Svobody ve Frýdku-Místku. Prostor má skvělou dostupnost, vysokou frekvenci pěších a je ideální pro podnikání v centru města.

Dispozice zahrnuje hlavní prodejní plochu, denní místnost využitelnou jako kancelář či kuchyňku, samostatné WC a sklad. Vstup je přímo z podloubí, prostor je světlý a reprezentativní. Vhodný je pro prodejnu, showroom, kancelář, kosmetické nebo masážní studio, barber shop, galerii či ateliér.

Nájemné činí 39 000 Kč měsíčně + energie. K dispozici je parkování ve dvoře s nakládací rampou, případně veřejné parkoviště v bezprostřední blízkosti objektu. Prostor je k dispozici od května 2026. Pronajímatel si vyhrazuje právo

vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.