

Prodej bývalé restaurace, 500 m², Plavy

46846, Plavy



5 000 000 Kč
za nemovitost

- cena k jednání



Vyřizuje

Čílová Petra

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha: 500 m²

Plocha parcely: 1015 m²

Druh objektu: cihlová

Typ zařízení: Hotel

Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhodná

Užitná plocha: 500 m²

Počet podlaží v domě: 3

Stav objektu: před rekonstrukcí

Umístění objektu: rušná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Na prodej bývalý motorest s ubytováním v obci Plavy, v krásné krajině Jizerských hor, na frekventované trase Praha - Harrachov - Polsko. Objekt je několik málo let nevyužívaný, dříve zde fungovala oblíbená restaurace s kapacitou 30 míst u baru a až 60 míst v zadním sále. V patře je pět pokojů pro hosty s vlastní koupelnou a WC.

Součástí objektu je kancelářský prostor a extra prodejní chatka na rychlé občerstvení na parkovišti.

Skvělá dostupnost, blízkost lyžařských areálů - lyžařský areál Plavy, v zimě 6 km běžeckých stop směrem na Zásadu, Černou Studnici. Dále nedaleko Lyžařský areál Špičák, Harrachov aj..

Objekt lze případně přebudovat na apartmány pro krátkodobý či dlouhodobý pronájem, domov pro seniory aj..

Budova má vlastní kvalitní čističku odpadních vod (z roku 1996), přípojky na elektřinu, plyn, vodu. Topení dříve na topný olej (nádře ve sklepě), později plynovým kotlem. V současnosti jsou sítě odpojeny.

Cena může být jednání.