

## Prodej zahrady, 412 m<sup>2</sup>, Pardubice - Pardubičky

53301, Pardubice



**1 236 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Gilar Martin****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 412 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** zahrada**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji krásnou zahradu o rozloze 412 m<sup>2</sup> v atraktivní a klidné části Pardubic, v katastrálním území Pardubičky. Tato zahrada je kompletně oplocená a poskytuje ideální prostor pro rekreaci s možností výstavby chaty se zastavitelností do 40 m<sup>2</sup> dle nového územního plánu. Na pozemku bude zřízena vlastní elektrická přípojka, což zajišťuje pohodlí a nezávislost. Lokalita vyniká výbornou dostupností do centra města a veškerou občanskou vybaveností v okolí, což z ní činí ideální místo pro odpočinek a únik z ruchu města. Veškeré další informace u makléře. Doporučujeme prohlídku.