

## Skladové prostory Cebiv, okr. Tachov

34952, Cebiv



**1 200 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Vlastimil Harvilla st.****Tel.:** +420 377 445 369**GSM:** +420 602 229 891**E-mail:** [reality@harvilla.cz](mailto:reality@harvilla.cz)

<b>Celková plocha:</b>	192 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	3
<b>Druh objektu:</b>	dřevěná	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Sklad	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; autobus	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Jedná se o třípodlažní, dřevěnou budovu (jiná stavba bez č.p./č.ev.) s kamennými základy, která je součástí pozemku o celkové výměře 236 m<sup>2</sup> v obci Cebiv. Nemovitost postavená před cca 100 lety je situována u vlakového nádraží na trati Bezručovice - Plzeň. Jedná se o budovu sloužící ke skladování materiálů, především obilí, dá se tedy říci, že nemovitost fungovala jako špýchar. Prostor v přízemí má výměru 40,7 m<sup>2</sup> s hliněnou podlahou. Prostor ve zvýšeném přízemí má výměru 55,38 m<sup>2</sup> s betonovou podlahou. Podkroví má výměru 96,6 m<sup>2</sup> s dřevěnou podlahou. Masivní trámy jsou ve velmi dobrém stavu. Sedlová střecha je pokrytá taškami. Budova není napojena na žádné inženýrské sítě, ani na elektřinu, ale je v dosahu. K budově náleží pozemek vedle budovy o výměře 140 m<sup>2</sup>.