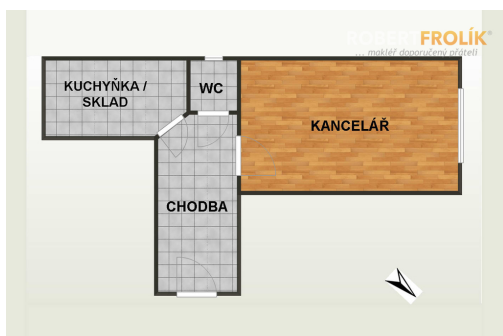


Nebytový prostor - Praha 6, Eliášova

Eliášova, Praha 6, Praha



9 900 Kč

za měsíc

+ poplatky



Vyřizuje

Robert Frolík

Tel.: 608 022 369

GSM: 608 022 369

E-mail:

mail@robertfrolik.cz

Plocha kanceláří:	25 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V polosuterénu činžovního domu, v horní části ulice Eliášova, si můžete pronajmout nebytový prostor o celkové výměře cca 25 m². Má bezpečnostní vstupní dveře s mříží, jednu samostatnou místnost o výměře cca 15 m² (orientovanou do klidného dvoru na západní stranu, okno je dřevěné s dvojsklem a mříží), kuchyňku s umyvadlem (může sloužit i jako skládek) a WC.

Na podlaže je dlažba a v hlavní místnosti parkety + PVC. V kuchyňce může současná nájemkyně nechat skříňku a police. PVC se může sundat a budou opět pěkné parkety. V obou místnostech jsou elektrické přímotopy na sníženou sazbu elektřiny, v kuchyňce je průtokový ohřívač vody. Připojení k internetu je přes kabel nebo telefon.

Prostor se nabízí k různému využití - kancelář, ateliér, sklad a pod. Bude volný od 1.5.2026, po dohodě se současnou nájemkyní i dříve.

Záloha na domovní služby (voda, odpad, úklid a osvětlení domu) je 800 Kč/měs., elektrina se převádí na nájemce. Platba nájemného a záloh je měsíčně předem, jistota je 1 nájemné + služby, provize 1 nájemné.