

## Prodej rodinného domu, 179 m<sup>2</sup>, Veselá

51252, Veselá



**3 900 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bělíková Markéta****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** polosamota**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 3**Užitná plocha:** 179 m<sup>2</sup>**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo, kde si opravdu odpočnete, a přitom budete mít vše potřebné na dosah? Představujeme Vám rodinný dům v malebné obci Veselá u Rovenska pod Troskami, zasazený do krásné přírody Českého ráje. Nemovitost je ideální jak pro trvalé bydlení, tak pro rekreační využití. Velkorysý pozemek nabízí dostatek soukromí, klid a kontakt s přírodou. V přízemí domu se nachází veranda, kuchyně s jídelním koutem, centrální chodba se vstupy do koupelny, ložnice a schodiště vedoucího do klenutých sklepních prostor. Dřevěné schodiště Vás zavede do horního podlaží s obytnou místností a možností spaní. Další potenciál nabízí půdní prostor vhodný k vestavbě. Součástí domu je samostatně přístupná kotelna a dva přístavky pro uskladnění zahradní techniky. Parkování je zajištěno přístřeškem pro jedno auto a dalšími dvěma parkovacími místy. Lokalita potěší milovníky klidu, turistiky a přírody. Turnov je vzdálen 15 minut, Liberec 35 minut a Praha hodinu jízdy. Těšíme se na Vás na prohlídce.