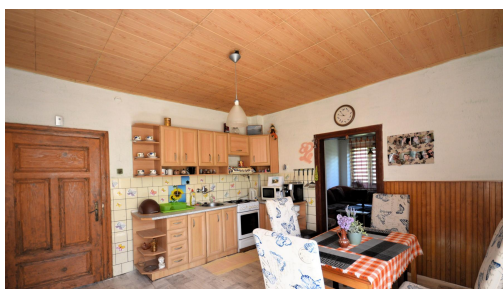


Prodej rodinného domu 165 m², pozemek 813 m², Třinec, okr. Frýdek-Místek

73994, Třinec



1 990 000 Kč
za nemovitost

Majitel upřednostňuje
nejlepší nabídku



Vyřizuje

Martin Čmiel

Tel.: +420 596811051

GSM: +420 774410794

E-mail:

martin.cmiel@realitydrk.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	130 m ²
Užitná plocha:	165 m ²	Plocha parcely:	813 m ²
Plocha sklepu:	80 m ²	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Individuální; Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji zděný rodinný dům o dispozici 5+1 v Třinec, místní části Karpentná.

Nemovitost byla vystavěna na zastavěné ploše 130 m² ve šedesátých letech 20. století a nalezneme zde jedno podzemního podlaží, jedno nadzemní podlaží a podkroví. Celková plocha pozemku je 813 m². Jedná se o celo podsklepenou nemovitost se samostatně stojící hospodářskou budovou a garáží v původním stavu.

V podzemním podlaží nalezneme tři sklepní místnost, kotelnu na tuhé palivo a plynový kotel.

V prvním nadzemním podlaží nalezneme kuchyň s jídelnou, spíž, obývací pokoj, ložnice, pokoj, koupelnu a WC.

V podkroví nalezneme dva pokoje a prostornou půdu z možností vybudování dalšího obytného prostoru.

Rodinný dům je napojen na vrtanou studnu (28m) studnu, odpady jsou svedeny do žumpy. Z veřejných sítí je nemovitost napojena na dodávku elektrické energie, plyn a veřejný vodovod. V roce 2012 byly v prvním nadzemním

podlaží vyměněná plastová okna s izolačními dvojskly. Objekt je určen na celkovou rekonstrukci.
Pro více informací volejte makléři.