

Prodej, byt 4+1, 80 m2, OV, Žatec, ul. Šafaříkova

Šafaříkova, Žatec

**3 599 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Monika Jeřábková**Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** info@zooreality.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 4+1 v osobním vlastnictví v zcela z revitalizovaném panelovém domě ve velmi vyhledávané lokalitě města Žatec. Byt je připraven na rekonstrukci dle Vašich představ. Byt se nachází ve vyvýšeném přízemí a skládá se z prostorné předsíně, zděného jádra s oddělenou toaletou, kuchyně a čtyř pokojů k jednomu z nichž náleží zasklená lodžie. Vytápěná plocha bytu je 76,40m2, lodžie má 3,9 m2 a sklep 2,4 m2. Velikou předností je lokalita kde se nemovitost nachází. Jedná se o menší sídliště s dětským hřištěm, nedaleko obchodem a centrem vzdáleného 10 min pěšky. Jedná se o velmi slušný vchod. V případě zájmu nevahejte kontaktovat realitního makléře.