

Dražby rodinného domu 731 m², Hrádek nad Nisou

Rynoltická, 46334, Hrádek nad Nisou



3 400 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petra Maršálová

Tel.: +420 234 769 000

GSM: +420 800 900 490

E-mail:

info@eurodrazby.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	731 m ²
Užitná plocha:	731 m ²	Plocha parcely:	1107 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Jedná se o samostatně stojící, podsklepený rodinný dům (dnes bytový dům) se 2.NP a provedenou vestavbou podkroví. Původní část objektu: 1. PP: Sklepy a sklady; 1. NP: Nebytový prostor bývalé restaurace a prodejny potravin. 2. NP: Podlaží zahrnuje 2x bytovou jednotku a společnou chodbu pro byty; Obyvatelné podkroví. Přístavba k původního objektu: 1. PP: Bytová jednotka; 1. NP: Sociální zázemí a krytá terasa k restauraci, společná chodba se schodištěm do 2.NP; 2. NP: zahrnuje bytovou jednotku 2+kk, 2x samostatný pokoj, společné chodby; Obyvatelné podkroví: nedokončený byt 3+kk. Dům je napojen na elektrickou energii, na vlastní septik, na místní vodovod a na zemní plyn. Areál dotvářejí venkovní úpravy např. přípojky inženýrských sítí, oplocení, venkovní bazén či zpevněné plochy.