

Pronájem ordinace (106m2), Praha 1 - Hradčany, Toskánský palác

Hradčanské náměstí, Praha 1, Praha

**40 700 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Dayana Belskaya**Tel.:** 222700011**GSM:** 222700011**E-mail:** info@faraon.cz

Celková plocha:	106 m ²	Počet podlaží:	3
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Jiný	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Zdravotnické zařízení (106m2) zabezpečené kamerovým systémem v mimořádně atraktivní lokalitě na Praze 1 - Toskánský palác na Hradčanském náměstí. Tento historický objekt zrekonstruovaný v roce 1998 nabízí zkolaudované nově vymalované zdravotnické zařízení k pronájmu. Komerční prostor – soubor tří místností o celkové velikosti 106 m² připraven k okamžitému provozu.

Dispozičně zkolaudováno na čekárnu, sesternu a ordinaci. Dále tři WC a sklad pro další vybavení. Prostory mohou být využity pouze pro účel ordinace jakéhokoliv zdravotnického odvětví.

Vchod oddělen od vchodu do Ministerstva zahraničních věcí, z druhé strany ulice. Celodenní ostraha objektu.

Zálohové poplatky činí: 5400,- měsíčně (vytápění, spotřeba teplé a studené vody, elektrická energie).