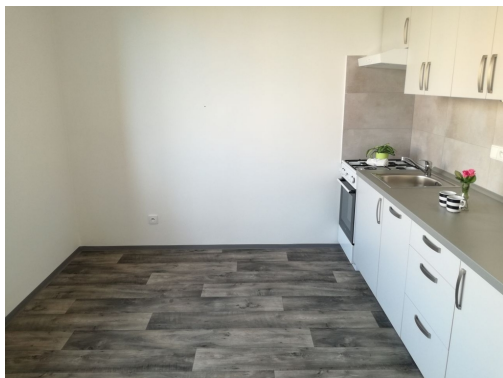


Podnájem bytu 2+1 58 m2, ul. Generála Píky 2903/20, Moravská Ostrava - Fifejdy

Gen. Píky, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



13 500 Kč

za měsíc

+ zálohy za služby 3.000
Kč pro dvě osoby, bez
záloh za energie



Vyřizuje

Magdaléna Šeligová

Tel.: 555 333 794

GSM: 555333794

E-mail: info@sian.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Podnájem bytu v osobním vlastnictví 2+1 58 m2 na ul. Generála Píky v Ostravě - Fifejdách s lodžii. Byt se nachází v 3. patře ze 7.podlažního zrekonstruovaného panelového domu. Dům je celkově zateplen.

Byt má vyzděné jádro, podlahy, rozvody, omítky, interiérové dveře. Koupelna s vanou a umyvadlem s možností připojení pračky, toaleta je odděleně. Prostorná kuchyňská linka je opatřena plynovým sporákem a elektrickou troubou.

Velmi pěkná a klidná lokalita s dostatkem zeleně a parkovací plochy. Veškerá občanská vybavenost poblíž zastávka MHD, obchod atd., vše v docházkové vzdálenosti.

Měsíční náklady na bydlení činí celkem 16.500 Kč + energie. Zahrnují nájemné, zálohy za teplou, studenou vodu a teplo pro dvě osoby, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

- nájem ve výši 16.500 Kč

- vratnou kauci 32.000 Kč
- provizi za zprostředkování 16.500 Kč

ID 1505

Byt k dispozici od 1.3.2026

Společnost Správa investic a nemovitostí s.r.o. je na trhu již od roku 2013 a stala se stabilním partnerem pro nájemní bydlení pro více než 700 domácností v Ostravě. Klademe důraz na spokojenost nájemníků a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.

Naším nájemníkům nabízíme tyto výhody:

- možnost trvalého bydliště
- pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu
- podpora při řešení případných pojistných událostí
- řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků
- telefonickou linku pro nájemníky k dispozici každý den od 8:00 do 16:00
- nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)
- zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení