

Prodej bytu 1+1 39 m²

Na Louce, 26701, Králův Dvůr



3 380 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	9 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím ke koupi svůj pěkný, útulný a udržovaný 1+1 byt o rozloze 30 m², který se nachází v cihlové budově (jen 8bytů) ve velmi dobrém stavu. Byt se nachází ve druhém patře celkově dvoupodlažní budovy a je v mém osobním vlastnictví. Nemovitost je částečně vybavená, momentálně pronajata (do května 2026). K bytu náleží dva samostatné prostorné sklepy pro kolo, pneumatiky nebo sezonní věci. Byt má nové wafky s termostatem a elektrický bojler pro vytápění vody. Provozní náklady jsou proto velice nízké (do 4.000).

K dispozici je parkování u domu. Za domem je krásný park. Součástí prodeje bytu je i podíl na dalších společných prostorech (sušárna, mandlovna a pozemek za domem) Pokud vás tato nemovitost zaujala, kontaktujte mne co nejdříve. Realitní kanceláře, nevolejte mi, nechci využít vaše služby. Děkuji. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.