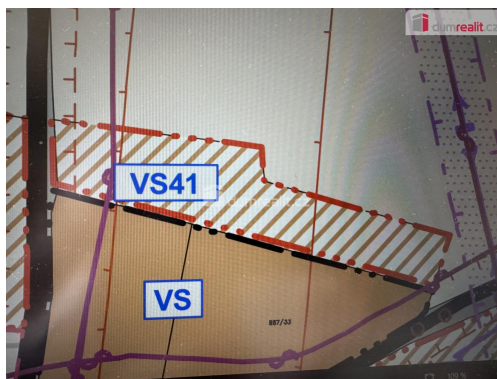
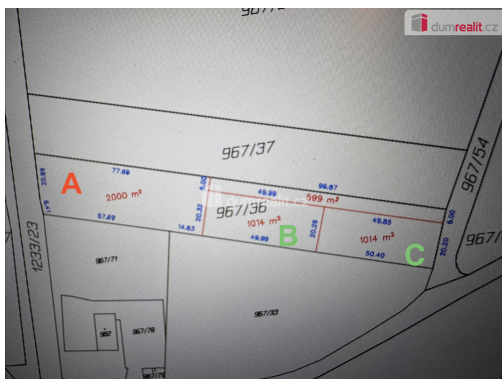


## Prodej pozemku ve Vlachově Březí

Pražská, 38422, Vlachovo Březí



**950 Kč**  
za m<sup>2</sup>



Vyřizuje

**Ing. Alice Forejtarová**

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 776 678 950

**E-mail:**

[forejtarova@dumrealit.cz](mailto:forejtarova@dumrealit.cz)

**Celková plocha:** 2 327 m<sup>2</sup>

**Umístění objektu:** okraj obce

**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje ve výhradním zastoupení prodej parcely B+C ve Vlachově Březí. Parcela na severním okraji obce, při silnici III. třídy navazuje na zastavěné území a má výměru 2327 m<sup>2</sup>, včetně poloviny budoucí přístupové cesty o výměře 299 m<sup>2</sup>. V územním plánu je zahrnuta do oblasti VS41 s plochou pro výrobu či skladování. Mohou zde být stavby a sklady pro podnikatelskou, průmyslovou, zemědělskou, chovatelskou a pěstivelskou výrobu. Dále je pozemek vhodný pro nákupní zařízení, čerpací stanice, sběrný dvůr, fotovoltaickou el., parkovací a odstavné stání. V rámci katastru zde probíhají pozemkové úpravy. Pozemek lze rozdělit na 2 další parcely o výměře například B = 1024 m<sup>2</sup> a C = 1024 m<sup>2</sup>. Nejmenší výměra je 1000 m<sup>2</sup> se zastavitelností 75% a výškou stavby max 12,5 m. Pozemek je volně přístupný a sousedí s autoservisem. Parcela A je již zarezervována. RK zajišťuje finanční a právní servis. Ev. číslo: 654572.